

土木工程学院

College of Civil Engineering

工程管理专业 2012 级、2013 级（本科、学制四年）

Construction Management

（一）专业简介

本专业培养具备管理学、经济学和土木工程技术的基本知识，掌握现代管理科学的理论、方法和手段，能在国内外工程建设领域从事项目决策和全过程管理的复合型高级管理人才。

（二）培养目标和业务范围

培养目标：

培养适应海外、港澳台地区发展需要或内地社会主义现代化建设需要的德、智、体全面发展的工程管理专业高级技术人才。

业务范围：

- 1、掌握工程管理的基本理论和方法；
- 2、掌握投资经济的基本理论和基本知识；
- 3、熟悉土木工程技术知识；
- 4、熟悉工程项目建设的方针、政策和法规；
- 5、了解国内外工程管理的发展动态；
- 6、具有运用计算机辅助解决管理问题的能力并通过省计算机等级考试；
- 7、具有从事工程项目决策与全过程管理的基本能力；
- 8、掌握文献检索、资料查询的基本方法，具有初步的科学研究和实际工作的能力；
- 9、具有阅读工程管理专业外语文献的基本能力。

本专业设置工程项目管理、房地产经营与管理及投资与造价管理等 3 个方向。各方向还应分别满足下述要求：

1. 工程项目管理方向

该方向的毕业生主要适合于从事工程项目的全过程管理工作。初步具有进行工程项目可行性研究、一般土木工程设计、工程项目全过程的投资、进度、质量控制及合同管理、信息管理和组织协调的能力。

2. 房地产经营与管理方向

该方向的毕业生主要适合于从事房地产开发与经营管理工作。初步具有分析和解决房地产经济理论问题及房地产项目的开发与评估、房地产市场营销、房地产投资与融资、房地产估价、物业管理和房地产行政管理的能力。

3. 投资与造价管理方向

该方向的毕业生主要适合于从事项目投资与融资及工程造价全过程管理工作。初步具有项目评估、工程造价管理的能力，初步具有编制招标、投标文件和投标书评定的能力，初步具有编制和审核工程项目估算、概算、预算及决算的能力。

（三）主要课程

管理学原理、经济学、工程财务管理、工程经济学、市场营销学、工程项目管理、工程估价、工程合同法律制度、建设法规、工程力学、工程结构、工程施工。

（四）学分要求

毕业最低学分	内地生	160 学分
	境外生	155 学分
校公共课	内地生	61 学分
	境外生	54 学分
学科基础课	内地生	45 学分
	境外生	45 学分
专业课	内地生	12 学分
	境外生	12 学分
专业选修课	内地生	13 学分
	境外生	13 学分
跨学科校选修课程	内地生	4 学分
	境外生	6 学分
实践课	内地生	25 学分
	境外生	25 学分

（五）教学安排（标△为境内生必修课程，标*为境外生必修课程）

工程管理专业（本科、学制四年）教学计划表

课程类型	课程代号	课程名称	课程(英文)名称	学分 Crs	学时 Hrs.			各学期周学时分配									
					讲授	实验 上机	课程 实践	第一 学期	第二 学期	第三 学期	第四 学期	第五 学期	第六 学期	第七 学期	第八 学期		
公共基础课	000003	Δ英语听说（一）	ΔListening and Speaking（1）	1.5	16	32		2									
	000007	Δ英语阅读（一）	ΔReading in English（1）	2	32			2									
	000011	*英语听说（一）	*Listening and Speaking（1）	1.5	32			2									
	000015	*英语阅读（一）	*Reading in English（1）	1.5	32			2									
	000019	*剑桥商务英语（一）	*Business English Certificate（1）	1.5	32			2									
	000023	计算机基础	Computer Fundamentals	2	36			2									
	000024	计算机基础实验	Experiments in Computer Fundamentals	1		36		2									
	000036	Δ思想道德修养与法律基础	ΔIdeology & Moral Cultivation Fundamentals of Law	3	42		12	3									
	000043	*当代世界与中国文化	*The Contemporary World's and China's Culture	2	36			2									
	000047	Δ高等数学 A（一）	ΔAdvanced Mathematics A（1）	6	96			6									
	000052	*高等数学 C（一）	*Advanced Mathematics C（1）	4	64			4									
	000063	学生体质健康标准测试（一）	The Standard Test of Students' Constitutional Health(1)	0.5				0									
	000067	体育选项（一）	Physical Education（1）	1	32			2									
	000071	Δ形势与政策(一)	ΔPolitical Situation & Politics(1)	0.5	8.5		0.5	0									
	000002	大学语文	College Chinese	2	30				2								
	000004	Δ英语听说（二）	ΔListening and Speaking（2）	1.5	16	32			2								
	000008	Δ英语阅读（二）	ΔReading in English（2）	2	32				2								
	000012	*英语听说（二）	*Listening and Speaking（2）	1.5	32				2								
	000016	*英语阅读（二）	*Reading in English（2）	1.5	32				2								
	000020	*剑桥商务英语（二）	*Business English Certificate（2）	1.5	32				2								
	000025	高级语言程序设计	Advanced Programming	3	54	18			4								
	000040	Δ中国近现代史纲要	ΔEssentials of Modern History&Contemporary History of China	2	30		6		2								
	000044	*当代世界与中国法制	*The Contemporary World's and China's Legal System	2	36				2								
	000048	Δ高等数学 A（二）	ΔAdvanced Mathematics A（2）	5	90				5								
	000053	*高等数学 C（二）	*Advanced Mathematics C（2）	4	72				4								
	000068	体育选项（二）	Physical Education（2）	1	36				2								
000005	Δ英语听说（三）	ΔListening and Speaking（3）	1.5	16	32					2							

	000009	Δ英语阅读（三）	ΔReading in English（3）	2	32					2								
	000013	*英语听说（三）	*Listening and Speaking（3）	1.5	32					2								
	000017	*英语阅读（三）	*Reading in English（3）	1.5	32					2								
	000021	*剑桥商务英语（三）	*Business English Certificate（3）	1.5	32					2								
	000037	Δ毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论（一）	ΔIntroduction to Mao Zedong Thought and Socialist Theory with Chinese Characteristics(1)	3	39		15			3								
	000045	*当代世界与中国经济	*The Contemporary World's and China's Economy	2	36					2								
	000058	线性代数	Linear Algebra	3	54					3								
	000064	学生体质健康标准测试（二）	The Standard Test of Students' Constitutional Health(2)	0.5						0								
	000069	体育选项（三）	Physical Education（3）	1	36					2								
	000072	Δ形势与政策(二)	ΔPolitical Situation & Politics(2)	0.5	8.5		0.5			0								
	000006	Δ英语听说（四）	ΔListening and Speaking（4）	1.5	16	32				2								
	000010	Δ英语阅读（四）	ΔReading in English（4）	2	32					2								
	000014	*英语听说（四）	*Listening and Speaking（4）	1.5	32					2								
	000018	*英语阅读（四）	*Reading in English（4）	1.5	32					2								
	000022	*剑桥商务英语（四）	*Business English Certificate（4）	1.5	32					2								
	000038	Δ毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论（二）	ΔIntroduction to Mao Zedong Thought and Socialist Theory with Chinese Characteristics(2)	3	42		12			3								
	000042	Δ马克思主义基本原理	ΔBasic Principles of Marxist	3	42		12			3								
	000046	*当代世界与中国政治	*The Contemporary World's and China's Politics	2	36					2								
	000060	概率统计	Probability and Mathematical Statistics	3	54					3								
	000070	体育选项（四）	Physical Education（4）	1	36					2								
	000065	学生体质健康标准测试（三）	The Standard Test of Students' Constitutional Health(3)	0.5											0			
	000073	Δ形势与政策(三)	ΔPolitical Situation & Politics(3)	0.5	8.5		0.5			0								
	000066	学生体质健康标准测试（四）	The Standard Test of Students' Constitutional Health(4)	0.5														0
	000087	Δ形势与政策(四)	ΔPolitical Situation & Politics(4)	0.5	8.5		0.5											0
合计	公共基础课	内地生		61	975	182	59											
		境外生		54	1032	54	0											
学科基础课	1221005	管理学原理	Principles of management	1.5	27					2								
	1221020	画法几何	Descriptive Geometry	1.5	27					2								
	1221022	工程管理概论	Introduction of Civil Engineering	1	16	2				1								
	1221006	经济学	Economics	2.5	45					3								
	1221021	工程制图	Engineering Drafting	1.5	19	8				2								
	1221003	房屋建筑学	Architecture of Building	2.5	44	4				3								
	1221009	经济法	Economic Law	1.5	27					2								
	1221012	金融与保险	Finance & Insurance	1.5	27					2								

	1221017	工程力学(一)	Engineering Mechanics(1)	2.5	36	9					3					
	1221001	工程测量	Engineering Surveying	2.5	33	12					3					
	1221002	建筑材料	Construction Materials	2.5	32	16					3					
	1221018	工程力学(二)	Engineering Mechanics (2)	2	36						2					
	1221023	市场营销学	Market Distribution	1.5	24	4					2					
	1221004	城市规划及管理	City Planning and Management	1.5	32							2				
	1221007	会计学原理	Accountancy Theory	2.5	45							3				
	1221010	数据库应用	Database Application	2.5	30	15						3				
	1221011	管理运筹学	Opeartion Research in Management	1.5	27							2				
	1221013	应用统计学	Applied Statistics	1.5	23	4						2				
	1221014	建筑法规	Construction Regulation	1.5	27							2				
	1221015	工程结构(一)	Building Structure(1)	2.5	36	9						3				
	1221008	工程经济学	Engineering Economics	2.5	43	2							3			
	1221016	工程结构(二)	Building Structure(2)	2	36								2			
	1221019	工程财务管理	Financial Management	2.5	39	6								3		
合计	学科基础课	境内生		45	731	91	0									
		境外生		45	731	91	0									
专业课	1221028	建筑设备概论	Introduction of Building Equipment	2.5	39	6						3				
	1221024	工程施工	Engineering Construction	2.5	39	6							3			
	1221025	工程项目管理(一)	Engineering Project Management(1)	2.5	39	6							3			
	1221026	工程估价	Project Assessment	2.5	30	15							3			
	1221027	工程合同法律制度	Construction Contract Jurisprudence	2	36									2		
合计	专业课	内地生		12	183	33	0									
		境外生		12	183	33	0									
专业选修课	工程项目管理方向	1221054	工程地质与地基基础	Engineering Geology and Foundation Engineering	2.5	39	6						3			
		1221030	工程项目管理(二)	Engineering Project Management(2)	1.5	23	4								2	
		1221031	建设项目评估	Construction Project Evaluation	1.5	23	4								2	
		1221049	建设监理概论	Introduction of Construction Supervision	1.5	27									2	
		1221055	国际工程导论	Introduction of International Engineering	1.5	27									2	
		1221747	工程合同管理与索赔	Construction Contract and Claim Management	2.5	39	6									3
	房地产经营管理方向	1221034	房地产估价	Real Estate Assessment	1.5	23	4							2		
		1221036	房地产市场营销	Real Estate Marketing Research	1.5	27								2		
		1221061	房地产经济学	Real Estate Economics	1.5	23	4							2		
		1221032	物业管理	property management	1.5	27									2	
		1221033	房地产金融与投资	Real Estate Finance & Investment	1.5	27									2	
		1221035	房地产开发与经营	Real Estate Exploration and Management	1.5	23	4								2	

投资与造价管理方向	1221051	工程保险	Engineering Insurance	1.5	27													2	
	1221058	项目投资与融资	Project Investment and Finance	1.5	23	4													2
	1221059	工程项目成本规划与控制	Project Cost Plan and Control	1.5	23	4													2
	1221388	工程造价(2)	Engineering Assessment(2)	1.5	23	4													2
	1221884	工程造价软件应用	Application of Engineering Cost Software	1.5	14	13													2
	1221970	建设项目审计	Construction Project Audit	1.5	23	4													2
任选课	1221037	Auto CAD	Auto CAD	1.5	19	8				2									
	1221038	科技论文写作	Technological Dissertation Writing	1.5	27													2	
	1221044	专业外语	English for Civil Engineering	1.5	27													2	
	1221040	新型建筑材料	New Building Material	1.5	27														2
	1221041	管理信息系统	Logistics management information system	2.5	32	12													3
	1221052	工程招标与投标	Bid for Engineering	1.5	19	8													2
	1221062	人力资源管理	Human Resource Management	1.5	27														2
	1221367	系统工程	Systems Engineering	1.5	27														2
	1221039	土地管理学	Land Management	1.5	27														2
	1221042	管理心理学	Management Psychology	1.5	27														2
	1221043	环境工程概论	Introduction to Environmental	1.5	27														2
	1221046	组织行为学	Organizational Behavior	1.5	27														2
	1221047	智能建筑	Intellectualized Building	1.5	27														2
	1221048	桥梁工程	Bridge Engineering	1.5	27														2
	1221050	公共关系学	Public Relations	1.5	27														2
	1221053	海港工程	Sea-Port Engineering	1.5	27														2
	1221246	道路工程	Highway Engineering	1.5	27														2
	1221402	可持续发展概论	Introduction to Sustainable Development	1.5	27														2
1221428	建设项目策划学	Construction Project Planning	1.5	27														2	
1221824	精益建造	Lean Construction	1.5	27														2	
合计	专业选修课	内地生		13	234	89	0												
		境外生		13	234	89	0												
跨学科 校选修 课程	000084	Δ跨学科校选修课程	ΔMinor Course	4	72														
	000085	*跨学科校选修课程	*Minor Course	6	108														
	合计	内地生		4	72	0	0												
		境外生		6	108	0	0												

基本素质与社会实践	000074	大学生职业生涯规划与管理	Career Planning and Management for College Students	1	16		4	2										
	000076	大学生心理健康教育	College Students' Psychological Health Education	1	16			0										
	000080	入学教育	Entrance Education	1				0										
	000082	*中国传统文化教育	*Chinese Traditional Culture Education	2		2周		0										
	000083	Δ军事理论与训练	ΔMilitary Theory and Training	2		2周		0										
	000075	大学生就业指导与创业教育	Career Guidance and Entrepreneurship Education for Undergraduates	1	16		4								2			
	000078	社会实践(课外科技创新活动)	Extracurricular Scientific Innovation	2											0			
	000079	公益劳动	Community Service	0.5											0			
	000081	毕业教育	Graduating Education	0.5														0
	合计	内地生			9	48	0	8										
境外生			9	48	0	8												
实践性教学环节	1221064	房屋建筑学课程设计	The Course Design of building Architecture	2		2周				√								
	1221063	测量实习	Practice in Surveying	2		2周					√							
	1221068	工程结构课程设计	The Course Design of Engineering Structure	2		2周						√						
	1221214	数据库应用课程设计	Course Design of Building Architecture	1		1周						√						
	1221065	城市规划课程设计	the course design of city planning	1		1周							√					
	1221067	施工生产实习	Production Practice of Technology	4		4周								√				
	1221399	计算机虚拟建造实训	Virtual Construction Training	1		1周								√				
	1221069	工程项目管理课程设计	The Course Design of Engineering Project Management	1		1周										√		
	1221072	项目可行性研究课程设计	Feasibility Investigation	1		1周										√		
	1221073	房地产市场调查	Real Estate Market Analysis	1		1周										√		
	1221075	工程估价课程设计	Budget (Evaluation)	1		1周												√
	1221070	毕业实习	Graduation Practice	2		2周												√
	1221071	毕业论文	Guaduation Thesis	6		12周												√
	合计	内地生			25	0	31周	0										
境外生			25	0	31周	0												

注：各专业方向每位学生选修3门课。